

# 珠海市建设工程招标答疑审核备案表

项 目 名 称	珠海大横琴投资有限公司 2018-2019 年度建设工程限额以下项目招标代理服务单位备选库		
项 目 地 址	珠海市横琴新区	所属区域	横琴
招 标 人 名 称	珠海大横琴投资有限公司	单位性质	企业单位
招 标 人 联 系 人	刘婷	联系电话	0756- 6316812
开 标 时 间	2018 年 2 月 5 日 10:00	开 标 地 点	珠海大横琴投资有限公司二楼会议室
答 疑 时 间	2018 年 1 月 25 日 17:30	答 疑 地 点	
是 否 有 答 疑	【√】有 【】无		共 3 页 ， 第 1 页
<p>1、《珠海大横琴投资有限公司建设工程限额以下项目备选库实施细则》已于近日公布并实施，根据本细则《备选库入库框架协议书》（见附件 1）进行了对应修改，请投标人自行下载，并认真研读。对于具有实施细则第九条规定情形之一的投标人，招标人拒绝其参加本次备选库的投标。</p> <p>2、本项目原定于 2018 年 1 月 29 日 10 时 00 分开标，因答疑发布时间延迟，为保证投标人有较充裕的时间进行标书制作，开标时间顺延至 2018 年 2 月 5 日 10 时 00 分。对于本次开标时间调整有异议的投标单位，请于 2018 年 1 月 26 日 17 时 00 分之前向我公司以书面方式提出，在规定时间内未提出异议的，则视为对开标时间无异议。</p> <p>3、招标文件 11 页，业绩信誉标评分标准 2.1 投标人业绩评审细则中 2、需提供招标代理合同及所代理项目的由珠海市建设工程交易中心（珠海市公共资源交易中心）签发任一类别中标通知书（包括但不限于造价咨询、工程监理、勘察、设计、施工等阶段其中 2 个即可）复印件加盖公章；          请问：设计施工总承包项目是否已包含设计、施工 2 个阶段，满足要求？          答：设计施工总承包项目包含设计、施工 2 个阶段，但在本项目业绩评审细则中，1 个中标通知书视为 1 个业绩。</p> <p>4、由于我司营业执照公司名称已变更，其余证件的公司名称尚未办理或正在办理变更手续，如证书、证件或业绩中的公司名称为原公司名称，请问投标文件中提供《核准变更登记通知书》是否可以证明为本公司证书、证件或业绩？          答：投标文件提供工商行政管理局出具的《核准变更登记通知书》中原公司名称或变更后的公司名称与</p>			

其他证书证件公司名称一致的，可以作为公司证书、证件或业绩的证明文件。

5、招标文件中 P11 第 2.1 投标人业绩评审细则的说明中“包括但不限于造价咨询、工程监理、勘察、设计、施工等阶段其中 2 个即可”请问若业绩项目为联合体招标（例：造价咨询及招标代理），是否满足要求？

答：若提供的招标代理委托合同为造价咨询及招标代理联合体合同，则合同中须体现该投标人在联合体中承担招标代理服务。

若所代理项目的中标通知书为“造价咨询及招标代理”，则在本评审细则中视为 1 个业绩。

6、招标文件中 P11 第 2.1 投标人业绩评审细则“若合同无法体现投资额的，则须提供中标通知书或委托方出具的证明文件”，请问能否提供立项批复来体现投资额？

答：按招标文件执行。

7、招标文件 9.1 其它事项：1、全部密封在一个文件袋里，是否为资格函件、技术标书、业绩信誉标书全部密封在一个文件袋里？电子版光盘或 U 盘是否也一起密封？

答：是。

8、招标文件中没有明确投标文件的技术标书是暗标还是明标，请问技术标书是否为明标？

答：技术标书为明标。

9、按照招标文件第 11 页绩信标评分细则 2.2 项说明“2、拟派项目机构人员均须提供近 6 个月由社保行政管理主管部门出具的隶属于投标人社保证明”。问：按照京社保发【2013】45 号《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》，自 2013 年 10 月 1 日起，北京市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务。按照规定 1 月份的社保证明只能在 3 月份才能查询打印，本项目开标时间为 2018 年 1 月 29 日，我公司 1 月份所开具近 6 个月的社保证明材料是 2017 年 6 月-11 月份等 6 个月的缴费信息，是否可以？

答：可以。

10、招标文件第 11 页投标人业绩评审细则要求投资额 1 亿元的招标业绩，请问该业绩项目的立项批复

中有体现投资额，是否可以作为业绩投资额的证明文件？

答：按招标文件执行。

11、招标文件第 11 页投标人业绩评审细则要求“需提供招标代理委托合同及所代理项目的由珠海市建设工程交易中心（珠海市公共资源交易中心）签发的任一类别的中标通知书”，请问该中标通知书是指我公司承接代理业绩项目的中标通知书，还是指我公司代理项目完成后发出去给中标人的中标通知书？

答：是指投标人作为招标代理的项目完成招标后由珠海市建设工程交易中心（珠海市公共资源交易中心）签发的中标通知书。

(招标人公章)



年 月 日

备 注

